



46.250 kr

740M² KONTORDOMICIL PÅ 7. ETAGE I KATTEGAT SILO I FREDERIKSHAVN

<https://fme.dk>

- Kattegat Silo, Kontor
- Til leje
- Til leje

På 7. etage i Kattegat Siloen finder du dette attraktive erhvervslejemål. 740 m² kontordomicil med 360 graders udsigt. Vil du drive din virksomhed i et ekstraordinært kontordomicil? Centralt placeret på Frederikshavn Havn med alt inden for gåafstand: Frederikshavn midtby, tog- og busforbindelser, færgeforbindelser til Sverige og Norge finder du lejemålet. Tag de nye elevatorer eller trapperne til Kattegat Siloens 7. sal, og bliv mødt af 740 lyse og yderst velindrettede kvadratmeter. Du får tre storrumskontorer, hvor du har plads til mange kontorarbejdspladser. Lejemålet indeholder desuden 10 mindre kontor- eller mødelokaler, en flot reception/foyer, 1 tekøkken, 3 toiletter hvoraf det ene er handicaptolet og en helt enestående skyline-udsigt og fri udsigt ud over Frederikshavn Havn og Kattegat. Mangler du inspiration til indretningen, så hjælper vi gerne med det. Lyder beskrivelsen af dette absolut enestående kontorlejemål som noget for dig? – Så står vi klar til at byde dig velkommen og vise dig rundt.



Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: info@fme.dk

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



Information

Lot size, m²: 740 m²

Bygning: Kattegat Silo

Type: Kattegat Silo, Kontor

Status: Til leje

Antal etager: 1 etage

Depositum: 3 måneders leje

Årlige fællesudgifter: 111.000 kr.

Kategori: Til leje

Tilføjet: Tilføjet for 7 måneder siden

Etage: 7. etage

Lokale nr.: 7.00

Antal rum: 19

Opsigelsesperiode: 6 måneders opsigelse

Lejeudgift: Lejepris pr. år:

555.000

A conto varme/vand pr. år: 80.000 kr.

Faciliteter & Services

Faciliteter: 14 stk. P-plads med firmaskilt, 7 møde- og konferencelokaler i Kattegat Silo, Adgang til Rooftop tagterrasse, Affaldsrum med affaldsordning, Airconditioning, Bemandet reception, Elevatorer, Indendørs og udendørs cykelparkering, Tagterrasse, Tekøkken med kaffeautomat og opvaskemaskine, Udstyr til videokonference

Services: Fri brug af møde- og konferencelokaler i Kattegat Silo, Fri Parkering og gæsteparkering, Frokostordning til rimelige penge i udsigtskantininen på 9. etage, Ladestandere til El- og hybridbiler (AmpGo), Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo



Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: info@fme.dk

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

