

# Udlejet

## 75M<sup>2</sup> KONTOR PÅ 3. ETAGE I KATTEGAT SILO I FREDERIKSHAVN

<https://fme.dk>

UDLEJET! Dejligt lyst kontor til leje i Frederikshavn på 75 m<sup>2</sup> beliggende på 3. etage i Kattegat Siloen Frederikshavn. Erhvervslokalet har en fantastisk udsigt over byen mod vest og havnen og havet mod syd. Kontorlejemålets placeringen i "tårnet" i Kattegat Siloens sydlige ende og kontorlokalets store syd- og vestvendte vinduespartier fra gulv til loft giver et smukt lysindfald og en enestående udsigt.

- Kattegat Silo, Kontor, Traditionelt Kontor
- Udlejet
- Udlejet



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



---

## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 75 m<sup>2</sup>

**Bygning:** Kattegat Silo

**Type:** Kattegat Silo, Kontor, Traditionelt Kontor

**Status:** Udlejet

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 3 måneders leje

**Årlige fællesudgifter:** 11.250 kr. (Pris bliver reguleret)

**Kategori:** Udlejet

**Tilføjet:** Tilføjet for 3 år siden

**Etage:** 3. etage

**Lokale nr.:** 3.11

**Antal rum:** 1

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

—

**A conto varme/vand pr. år:** 6.500 kr. (Pris bliver reguleret)

---

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:** 1 stk. P-plads med firmaskilt, 7 møde- og konferencelokaler i Kattegat Silo, Adgang til Rooftop tagterrasse, Affaldsrum med affaldsordning, Airconditioning, Bemandet reception, Elevatorer, Indendørs og udendørs cykelparkering, Tagterrasse, Tekøkken med kaffeautomat og opvaskemaskine, Udstyr til videokonference

**Services:** Fri brug af møde- og konferencelokaler i Kattegat Silo, Fri Parkering og gæsteparkering, Frokostordning til rimelige penge i udsigtskantinen på 9. etage, Ladestandere til El- og hybridbiler (AmpGo), Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



**FME**  
Rum til udvikling